

## RIQUALIFICAZIONE EX VILLAGGIO SNIA

### PROGETTISTA

**Progettista:** Architetti Corradino e Chiaramello  
**R.U.P.:** Ing. Gian Mario Germanetti - Area Gestione Territorio

### TIPOLOGIA DI FINANZIAMENTO

Finanziamento pubblico e privato

### PROGRAMMA

Lavori Pubblici

### VALORE INVESTIMENTO

1.711.251,58 €

### TIPOLOGIA DI DESTINAZIONE

Recupero immobili

### TEMPISTICA

Già realizzato

Il progetto ha riguardato la riqualificazione urbana ed ambientale dell'area ex Case Snia, situate nei pressi del centro storico, a sud del viale Buridani. L'operazione ha visto la partecipazione di finanziamenti pubblici e privati. Il Comune di Venaria ha realizzato le opere di urbanizzazione (rete fognaria, rete di adduzione elettrica a servizio dell'impianto di illuminazione pubblica, la rete di adduzione idrica al fine di consentire il relativo allaccio da parte dei singoli stabili), la razionalizzazione della viabilità e dei parcheggi, ed in ultimo la riqualificazione ambientale dell'intera area attraverso l'introduzione di elementi di arredo urbano che hanno creato opportuni spazi di aggregazione sociale, per i giovani, gli anziani e le famiglie. I privati sono intervenuti nella ristrutturazione della parti comuni dei fabbricati di loro proprietà (rifacimento facciate e tetti).

I lavori relativi alle opere pubbliche, iniziati nel luglio 2000, sono terminati nel giugno 2001.

COMUNE DI VENARIA REALE

RIQUALIFICAZIONE URBANICA  
AMBIENTALE DELL'AREA  
DEI CASI "EX VILLAGGIO SNIA"



A LAVORI ULTIMATI



## Riqualificazione ex Villaggio Snia

L'esteso intervento di riqualificazione ambientale ed urbana dell'ex villaggio Snia, ha visto la comparte-



*Case Snia*

cipazione di capitali pubblici e privati. A carico del Comune sono state realizzate le opere di urbanizzazione quali: rete fognaria, rete di adduzione elettrica a servizio dell'impianto di illuminazione pubblica e la rete di adduzione idrica che ha consentito l'allacciamento da parte dei singoli stabili. Quindi è stata razionalizzata la viabilità ed i parcheggi. L'intera area è stata soggetta a riqualificazione ambientale attraverso la ristrutturazione e creazione di nuovi spazi comuni all'aperto e l'introduzione di elementi di arredo urbano che ne hanno ingentilito la fisionomia.

A carico dei privati sono stati gli interventi di ristrutturazione della parte esterna dei fabbricati di loro proprietà: rifacimento di facciate e tetti. I lavori relativi alle opere pubbliche sono terminati nel 2000.